

Réhabilitation du pavillon du siège de l'UGECAM ALPC

8 route de Limoges
87430 Verneuil-sur-Vienne

Maître d'ouvrage :
UGECAM ALPC

8 route de Limoges
87430 Verneuil-sur-Vienne



Phase : **DCE**

Date : **29/01/2026**

Indice : **A**

CCTP Lot N°04 MENUISERIES ALUMINIUM

Architecte
TEKTE

49 rue François Chénieux
87000 LIMOGES
Tel : 05 55 10 95 44
Email : contact@tekte.com

Économiste - OPC
ARTENIA

4 boulevard Louis Blanc
87000 LIMOGES
Tel : 06 34 14 76 70
Email : peyrounaud@artenia.pro

BET Fluides
CITE 4

2 rue Thomas Edison
87220 FEYTIAT
Tel : 06 07 44 67 10
Email : xaviercoutant@cite4.fr

SOMMAIRE

04.0 GENERALITES	4
04.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION	4
04.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES/NORMES	4
04.0.3 ANNEXES	4
04.0.4 QUALITE DES MATERIAUX/MISE EN OEUVRE	5
04.0.4.1 Généralités	5
04.0.4.2 Manutention/Protection	5
04.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES	5
04.1.1 PERFORMANCES ACOUSTIQUES ET AEV	5
04.1.2 REMPLISSAGE	6
04.1.2.1 Type A	6
04.1.3 MENUISERIES EXTERIEURES	6
04.1.3.1 Dépose de menuiseries extérieures	6
04.1.3.2 Fenêtre OF	6
04.1.3.3 Fenêtre OF + châssis fixe	6
04.1.3.4 Fenêtre OB	7
04.1.3.5 Porte aluminium	7
04.1.4 OCCULTATION	8
04.1.4.1 Volets roulants Aluminium	8
04.1.5 DIVERS	8
04.1.5.1 Entrées d'air	8
04.1.5.2 Habillages divers	9
04.1.5.3 Dossier des Ouvrages Exécutés	9
04.1.5.4 Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage	9

04.0 GENERALITES

04.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION

Le CCTP du présent lot concerne les travaux du **Lot N°04 MENUISERIES ALUMINIUM** à exécuter pour la **Réhabilitation du pavillon du siège de l'UGECAM ALPC**, pour le compte de **UGECAM ALPC**.

04.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES/NORMES

Les entreprises seront soumises pour l'exécution de leurs travaux, aux clauses et spécifications des documents ci-après, sachant que cette liste n'est pas limitative :

DTU 33.1 : Façades rideaux, façades semi-rideaux, façades panneaux

DTU 33.2 : Tolérances dimensionnelles du G.O

DTU 36.5 : Fenêtres et portes extérieures

DTU 37.1 : Menuiseries métalliques

DTU 36.1/37.1 : Choix des fenêtres en fonction de leur exposition

DTU 39 : Miroiterie-Vitrierie

Elles seront soumises en outre, aux prescriptions des textes réglementaires en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

Recommandations générales de mise en œuvre des éléments de remplissage des façades.

Directives commune UEATC pour l'agrément des fenêtres

Directives communes UEATC pour l'agrément des façades légères.

Cahier du CSTB n° 391 d'avril 1961 panneaux de façades menuisés.

Règles NV 65-N84 définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions.

Règles CM 66 pour le calcul et l'exécution des constructions métalliques.

Aux normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles. Dans leur proposition, les constructeurs devront certifier que les ouvrages métalliques qu'ils proposent seront contrôlés par le C.E.R.F.F. (Centre d'Essai et de Recherche des Façades et Fenêtres).

Spécifications pour la mise en œuvre des produits verriers dans le bâtiment de l'office technique des matériaux verriers.

Règles TECMAVER

Normes NF P 20-302 et 20-501 concernant les caractéristiques des fenêtres, l'étanchéité AIR-EAU et les essais.

Norme NF P 24-551 concernant la protection des fenêtres métalliques (et autres normes visées par celle-ci).

Norme NF P 01-012 et NF P 06.001 concernant les dimensions et la résistance des constructions.

Norme NF A 90-450 propriétés et caractéristiques de l'anodisation de l'aluminium.

Norme NF A 91-401 à 91-412: méthode de contrôle de l'anodisation de l'aluminium.

Norme NF P 01.012 et 06.001 concernant les dimensions et résistance des constructions

Label EWAA/EURAS concernant l'oxydation anodique (norme européenne).

Certification CEKAL pour les vitrages.

Toutes normes et DTU en vigueur à la remise des offres.

04.0.3 ANNEXES

A/ Note commune

Les entrepreneurs devront :

Vérifier tous les ouvrages, chacun en ce qui le concerne, les travaux seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

NOTE IMPORTANTE

Chaque entreprise devra calculer les quantités et ne pourra les contester après signature de son

marché.

Le mode de métré et le sous détail pourront être fournis à l'entreprise adjudicataire suivant les principes de la circulaire du 9 mars 1982.

B/ Montant de l'offre

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise dispose du dossier comportant les éléments suivants :

- Le règlement de la consultation (R.C.) commun à tous les lots
- L'acte d'engagement (A.E.) et ses annexes pour chaque lot
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P) et son annexe le calendrier prévisionnel d'exécution, commun à tous les lots
- Le RICT (Rapport Initial de Contrôle Technique)
- Le PGC de coordination SPS
- Les plans du projet (plans architecte & plans techniques)
- Le cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) spécifique à chaque lot
- Le Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (C.D.P.G.F.) pour chaque lot

C/ Fin de chantier

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires, dont 2 papiers et 1 numérique) un dossier complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant.

04.0.4 QUALITE DES MATERIAUX/MISE EN OEUVRE

04.0.4.1 Généralités

L'entreprise titulaire du présent lot devra fournir tous les échantillons nécessaires lors de la première réunion de chantier où elle sera convoquée afin que l'architecte puisse entériner ses choix. Les matériaux utilisés seront de première qualité et seront conformes aux spécifications des Normes NF, dans tous les cas, les provenances (non spécifiées dans le présent CCTP) seront soumises à l'agrément de l'architecte.

Il est rappelé que la notion de similitude (techniquement équivalent) appartient à l'architecte. En cas de divergence de vue avec l'entrepreneur, celui-ci sera tenu de mettre en oeuvre le matériau indiqué en référence au présent CCTP.

04.0.4.2 Manutention/Protection

Toutes les opérations, frais et faux frais relatifs aux transports, manoeuvres et manutentions diverses, et durant les travaux des autres corps d'état, traçage, pose, réglage, ajustages, mise en état de fonctionnement, etc... concernant les ouvrages du présent lot, sont à la charge de l'entrepreneur.

Celui-ci sera entièrement responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception, devra prendre toutes les précautions pour que les éléments ne soient pas détériorés compte tenu des aléas du chantier.

04.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES

04.1.1 PERFORMANCES ACOUSTIQUES ET AEV

L'ensemble des menuiseries décrites ci dessous, devra respecter la réglementation acoustique. Les objectifs d'isolation acoustique standardisé pondéré pour les façades du projet sont :

DnT,A,Tr supérieur ou égal à 30 dB pour l'ensemble des façades.

Classement AEV : A2E4VA2

Coloris : RAL 7036, tous les éléments de quincaillerie seront au RAL défini

04.1.2 **REPLISSAGE**

04.1.2.1 **Type A**

Double vitrage constitué de vitrage à isolation thermique renforcée séparé par un intercalaire en aluminium, avec étanchéité périphérique assurée par des joints organiques et agents déshydratants contenus dans l'intercalaire.

Définition du double vitrage :

> Vitrage P5A clair feuilleté de type 44.6 Classe P1 norme NFP 78-406 épaisseur : 9 mm

> Lambe d'air remplissage argon de 16 mm

> Vitrage P5A clair feuilleté de type 44.6 Classe P1 norme NFP 78-406 épaisseur : 9 mm

- Coefficient Uw : 1,5 W/m2.K

- Facteur Solaire : 0,35

- Résistance : 1.0 m.K/W

- Rw+ctr = 30dB

Localisation :

Pour tous les vitrages.

04.1.3 **MENUISERIES EXTERIEURES**

04.1.3.1 **Dépose de menuiseries extérieures**

Dépose sans réemploi de menuiseries extérieures et ouvrages attenants, compris toutes sujétions nécessaires à une parfaite réalisation.

Évacuation en décharge.

Localisation :

Tous les châssis vitrés indiqués sur plans.

04.1.3.2 **Fenêtre OF**

Nomenclature : MEA 01

Réalisation de fenêtre 2 vantaux ouvrants à la française en profils aluminium prélaqué à rupture de pont thermique des Ets TECHNAL ou techniquement équivalent comprenant précadres ou fourrures pour isolant avec membrane ou joint spécifique périphérique pour traitement de l'étanchéité à l'air, traverses et montants, parecloses, joints et fonds de joints, profils et baguettes d'habillage, etc...

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Dimensions : 140*160 cm ht

Coloris : Au choix de l'architecte

Localisation :

Façades SUD et EST.

04.1.3.3 **Fenêtre OF + châssis fixe**

Nomenclature : MEA 02

Réalisation d'un ensemble menuisé en profils aluminium prélaqué à rupture de ponts thermiques, des Ets TECHNAL ou techniquement équivalent composé d'une châssis fixe latéral et d'un châssis à 1 vantail ouvrant à la française, précadres ou fourrures pour isolant, parecloses, joints et fonds de joints, profils et baguettes d'habillage, manœuvre par béquille en aluminium, et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Vitrages : Suivant articles "Remplissage"

Dimensions : 210*160 cm ht
Coloris : Au choix de l'architecte

Localisation :
Façade SUD.

04.1.3.4 **Fenêtre OB**

Nomenclature : MEA 03

Réalisation d'un châssis à 1 vantail oscillo-battant en profils aluminium prélaqué à rupture de ponts thermiques, des Ets TECHNAL ou techniquement équivalent composé de, précadres ou fourrures pour isolant, parecloses, joints et fonds de joints, profils et baguettes d'habillage, manœuvre par garniture périmétrale avec poignée pivotante tringlerie incorporée, système de sécurité évitant toute fausse manœuvre, et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Vitrages : Suivant articles "Remplissage"
Dimensions : 60*160 cm ht
Coloris : Au choix de l'architecte

Localisation :
Façade OUEST.

Nomenclature : MEA 04

Réalisation d'un châssis à 1 vantail oscillo-battant en profils aluminium prélaqué à rupture de ponts thermiques, des Ets TECHNAL ou techniquement équivalent composé de, précadres ou fourrures pour isolant, parecloses, joints et fonds de joints, profils et baguettes d'habillage, manœuvre par garniture périmétrale avec poignée pivotante tringlerie incorporée, système de sécurité évitant toute fausse manœuvre, et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Vitrages : Suivant articles "Remplissage"
Dimensions : 70*110 cm ht
Coloris : Au choix de l'architecte

Localisation :
Façade NORD.

04.1.3.5 **Porte aluminium**

Nomenclature : MEA 05

Réalisation de porte d'entrée classement, t à l'effraction RC3, 3 points A2P, en aluminium avec âme isolante et grand oculus opalescent vertical P5A. Compris précadres ou tapés en profilé métallique de type et de section appropriée à finition galvanisé en chaud, joints d'étanchéité périphérique à triple barrière, joints et fonds de joints, tous ouvrages de drainage et d'évacuation des eaux vers l'extérieur et gorge de récupération des eaux de condensation côté intérieur, profils et baguettes d'habillage et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Compris paumelles, avec ensemble plaque et béquilles aluminium extérieur et intérieur, ferme porte, serrure de sûreté 5 points à cylindre européen avec gâche électrique (digicode prévu au lot électricité).

Dimensions : 90*250 cm ht
Coloris : Au choix de l'architecte
Coefficient Ud : 1,5

Localisation :
Façade NORD.

04.1.4 OCCULTATION

04.1.4.1 Volets roulants Aluminium

Fourniture et pose de volets roulants à lame aluminium anti-effraction type RC3, comprenant :

LAMES

- Aluminium extrudé haute résistance, double paroi, avec nervurage structurel anti-déformation
- Lames sans ajours sur toute la hauteur du tablier (sauf éventuelles lames techniques hautes prévues par le fabricant dans le cadre de la certification)
- Pas de 40 mm environ, épaisseur minimale 13 à 14 mm
- Lame finale en aluminium extrudé renforcé, intégrant verrou automatique anti-soulèvement et joint PVC ou EPDM en forme de T assurant l'étanchéité à l'air
- Dispositif de blocage latéral du tablier intégré aux coulisses

COULISSES

- Epaisseur 40 mm
- En polychlorure de vinyle teinté dans la masse
- Joint à lèvres traité anti UV
- Patte de liaison avec le caisson et tulipe de guidage
- Habillage aluminium

CAISSON EN TUNNEL

- Type C16 en polychlorure de vinyle teinté dans la masse
- Joues latérales étanches à l'air et embouts assurant une finition parfaite
- Axe de 60 en acier galvanisé
- Verrouillage automatique du tablier
- Trappe de visite permettant l'accès au mécanisme
- Renfort métallique pour largeur supérieure à 2.2 m

MANOEUVRE

- Par motorisation électrique avec boîtier de commande dans chaque pièce et une commande centralisée à l'accueil. Raccordement à exécuter par le présent lot depuis les alimentations amenées par le lot "Electricité".

Coloris : RAL 7036

Dimensions suivant plans

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Au droit de tous les châssis.

04.1.5 DIVERS

04.1.5.1 Entrées d'air

Pose d'entrées d'air pour menuiseries aluminium (fourniture au lot ventilation) comprenant :

- 1 entrée d'air extérieure en aluminium thermolaqué
- 1 caisson intérieur en aluminium thermolaqué

Thermolaquage : 60 microns sur fond chromaté, teinte au choix parmi les teintes RAL

Passage d'air constant : suivant demande du BET

Isolement acoustique minimal : 39dB

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Suivant plans fluides.

04.1.5.2 **Habillages divers**

Fourniture et pose de l'ensemble des pièces de raccord et habillages nécessaires à une parfaite réalisation des travaux relatifs au présent lot.

Sans que cette liste soit exhaustive, et suivant le carnet de détail architecte et les règles de l'art, l'entreprise titulaire du lot devra :

- Précadres nécessaires à la pose des châssis
- Joint mousse comprimé imprégné de résine synthétique assurant le calfeutrement périphérique
- Les bourrages d'isolant nécessaire pour calfeutrement périphérique
- Membrane pare-pluie de finition au droit des calfeutremments
- Des capotages d'assemblages entre les ensembles menuisés entre eux
- Des habillages pour nez de dalle ou meneau maçonné
- Des pièces d'appui larges permettant de recouvrir les supports maçonnés et de rejeter convenablement les eaux à l'extérieur.
- Toutes les équerres de fixations nécessaire à la fixation des menuiseries
- Les réservations et renforts encadrements de baies pour encastrement des grilles de ventilations, joints d'étanchéité et pose de contre cadre

En aucun cas il ne sera accepté de devis supplémentaire sur quelconque profil d'habillage demandé par l'architecte

Localisation :

Pour tous les châssis, à intégrer dans les prix unitaires.

04.1.5.3 **Dossier des Ouvrages Exécutés**

Avant la réception des ouvrages l'entrepreneur devra fournir tous les documents pour la constitution des Dossiers des Ouvrages Exécuté et Dossiers d'Intervention Ulérieure des Ouvrages.

Pour la réception l'entrepreneur devra fournir :

- Tout document transmis en phase chantier sera répertorié clairement (numérotation, indice, date, etc.),
- La liste des documents remis sera tenue à jour tout au long du chantier et fera partie du dossier DOE.
- Plan de récolement des ouvrages,
- D'une manière générale, les certifications et Procès-Verbaux d'essais,
- Notice d'utilisation des éventuels équipements mise en place et fiche d'entretien de l'ensemble des ouvrages.

Cette liste n'est pas exhaustive.

Les DOE seront centralisés par la Maîtrise d'œuvre avant remise au Maître d'ouvrage.

Transmission par clef USB ou envoi dématérialisé + version papier.

04.1.5.4 **Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage**

A/ Echafaudage/Protections Générales

L'entreprise devra prévoir toutes les protections et échafaudages réglementaires, qui lui seront nécessaires pour une parfaite et complète sécurité de son personnel, ainsi que pour une parfaite et complète mise en œuvre de ses produits.

B/ Protection/Coordination/Santé/Sécurité

L'entreprise devra respecter les obligations en matière de coordination pour la santé et la sécurité

conformément à la loi n° 93-1418 du 31.12.94, ainsi que les conditions prévues au Code du Travail et des règlements en vigueur.

Elle devra aussi tenir compte de demandes énumérées dans le P.G.C.

C/ Nettoyage

L'entreprise devra un nettoyage et enlèvement des gravois journaliers du chantier ainsi qu'un général à la fin de son intervention.

La Maîtrise d'Oeuvre se laisse le droit de nommer une entreprise pour réaliser cette prestation si le travail réalisé par le titulaire du présent lot ne s'avérerait pas satisfaisant.

Il va de soi que le montant de ces travaux serait imputé sur le marché du présent lot.

D/ Traitement des gravois

Se reporter au rapport du coordonnateur S.P.S.

L'évacuation des gravois provenant des travaux réalisés par le titulaire du présent lot est à la charge de ce dernier.

L'entreprise doit se conformer à la réglementation en cours et suivre toutes les procédures.

